

Faenza, 30 giugno 2016

Prot. n. 2016/23158
Allegati n. /
Rif. prot. in arrivo n. /

Class. 06-03 Fasc. 2016/53

Cqap

Commissione per la qualità architettonica e il paesaggio

del Comune di Faenza

Verbale per estratto della

seduta n. 11/2016 del 30.06.2016

L'anno 2016 (duemilasedici), addì 30 (trenta) del mese di giugno alle ore 15:00 presso la sede distaccata del Settore Territorio, in via Zanelli n.4, si è riunita la Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio previo invito Prot. Gen. n. 21929 in data 22 giugno 2016.

All'appello risultano presenti:

		<i>presenti</i>	<i>assenti</i>
1) Geom. Andrea BERTONI	Presidente	*	
2) Arch. Bianca Maria CANEPA	membro	*	
3) Arch. Davide CRISTOFANI	membro	*	
4) Dott. Paolo FRONTALI	membro		*
5) Geom. Paolo GHISELLI	membro	*	
6) Arch. Ing. Giovanni MAINARDI	membro	*	
7) Arch. Alessandro ZAULI	membro		*

Assistono alla riunione gli istruttori tecnici relatori ed il Segretario Arch. Lucio Angelini.

Il Presidente, constatato il numero degli intervenuti, dichiara aperta la riunione e validi i pareri che si stanno per adottare.

1)

Prot. n. 19543/2016

Localizzazione: CORSO MAZZINI N. 15

Procedimento: SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA'

Oggetto: SOSTITUZIONE DI VETRINA

Presenti: Bertoni, Mainardi, Ghiselli

Relatore: Arch. Lucia Marchetti

Parere: **favorevole con le seguenti condizioni, in considerazione del contesto di pregio di Corso Mazzini:**

- qualora non fossero necessarie per legge, non dovranno essere inserite l' indicazione "T24ore" sulla macchina distributrice automatica su Corso Mazzini
- dovrà essere presentata preventivamente all'ufficio una campionatura del colore dell'infisso, che dovrà essere di tonalità non troppo scura, di tono il più possibile vicino a quello della serranda traforata
- la pietra utilizzata per la soglia di ingresso non deve essere lucidata; si ritiene preferibile utilizzare la pietra di luserna

2)

Prot. n. 20985/2016

Localizzazione: VIA CANOVETTA N. 1

Procedimento: AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA D.LGS. 42/2004

Oggetto: ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITA' PAESAGGISTICA PER INTERVENTI PARZIALMENTE DIFFORMI DALL'AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA N. 29/2011

Presenti: Bertoni, Mainardi, Ghiselli

Relatore: Arch. Roberta Darchini

Parere: **favorevole**

3)

Prot. n. 21495/2016

Localizzazione: VIA FIRENZE N. 5999

Procedimento: AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA D.LGS. 42/2004

Oggetto: RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DI FABBRICATO COLONICO AD USO ABITATIVO

Presenti: Bertoni, Mainardi, Ghiselli. Entra l'Arch. Canepa in corso di esame della pratica

Relatore: Arch. Lucia Marchetti

Parere: **favorevole**

4)

Prot. n. 22717/2016

Localizzazione: VIA SAN MICHELE N. 5

Procedimento: SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA'

Oggetto: VARIANTE ALLA SCIA PROT. 58685/2014 PER RESTAURO E RISANAMENTO
CONSERVATIVO DI FABBRICATO

Presenti: Bertoni, Mainardi, Ghiselli, Canepa

Relatore: Geom. Giorgio Casadio

Parere: **favorevole**

5)

Prot. n. 22757/2016

Localizzazione: VIA MODIGLIANA N. 16

Procedimento: AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA D.LGS. 42/2004

Oggetto: ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITA' PAESAGGISTICA PER SISTEMAZIONE
AREA ESTERNA "DER KUNST GARTEN"

Presenti: Bertoni, Mainardi, Ghiselli, Canepa

Relatore: Arch. Roberta Darchini

Parere: **considerato il carattere artistico delle opere realizzate e delle installazioni organicamente inserite, che non negano la valenza paesaggistica del contesto, si esprime parere favorevole, fatta salva ogni eventuale determinazione di competenza della Soprintendenza in relazione alle proposte di costituzione di museo all'aperto e della sua fruibilità.**

6)

Prot. n. 22761/2016

Localizzazione: VIA BIANZARDA DI SAN BIAGIO N. 51

Procedimento: AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA D.LGS. 42/2004

Oggetto: SANATORIA PER REALIZZAZIONE DI RECINZIONE, CANCELLO E PIAZZALE

Presenti: Bertoni, Mainardi, Ghiselli, Canepa

Relatore: Arch. Roberta Darchini

Parere: **favorevole**

7)

Prot. n. 23036/2016

Localizzazione: VIA MADRARA N. 86

Procedimento: SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA'

Oggetto: VARIANTE ALLA SCIA PROT. N. 7931/2016

Presenti: Bertoni, Mainardi, Ghiselli, Canepa

Relatore: Geom. Giorgio Casadio

Parere: **favorevole**

7)

Prot. n. 22185/2016

Localizzazione: VIA MODIGLIANA 60

Procedimento: AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA D.LGS. 42/2004

Oggetto: VARIAZIONE ALL'AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA N. 5/2016

Presenti: Bertoni, Mainardi, Ghiselli, Canepa

Relatore: Arch. Roberta Darchini

Parere: **favorevole**

La seduta si conclude alle ore 16:05